

Открытое акционерное общество «Агат – электромеханический завод»

Место нахождения Общества: Республика Беларусь, 220114, г. Минск, пр. Независимости, 115, каб. 317.

14.01.2021 принято решение о совершении крупной сделки договора об ипотеке (протокол наблюдательного совета от 14.01.2021 №2).

На основании подпунктов 48.9 и 48.13 пункта 48 Устава Общества совершить крупную сделку, связанную с возможностью отчуждения объектов недвижимости, передав ОАО «Белинвестбанк» в ипотеку в качестве обеспечения исполнения обязательств по кредитным договорам от 25.07.2018 № 67/2018-900 и от 11.03.2020 № 41/2020-900 объекты недвижимости, находящиеся в собственности Общества:

капитальное строение с инвентарным номером 500/С-61457, общей площадью 2672,7 кв.м, (назначение – здание специализированное для металлургического производства и металлообработки, наименование – производственный корпус с АБК (корпус № 21), расположенное по адресу: г. Минск, ул. Волгоградская, 6/9) стоимостью для целей залога 4 123 706,10 рубля (четыре миллиона сто двадцать три тысячи семьсот шесть рублей 10 копеек) без учета НДС;

капитальное строение с инвентарным номером 500/С-61463, общей площадью 5367,9 кв.м, (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – испытательный корпус (корпус № 20), расположенное по адресу: г. Минск, ул. Волгоградская, 6/22) стоимостью для целей залога 7 145 365,20 рубля (семь миллионов сто сорок пять тысяч триста шестьдесят пять рублей 20 копеек) без учета НДС;

капитальное строение с инвентарным номером 500/С-61465, общей площадью 9187,1 кв.м, (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – гальвано-малярный корпус (корпус № 22), расположенное по адресу: г. Минск, ул. Волгоградская, 6/24) стоимостью для целей залога 12 041 834,40 рубля (двенадцать миллионов сорок одна тысяча восемьсот тридцать четыре рубля 40 копеек) без учета НДС.

Сумма сделки 23 310 905,70 рубля (двадцать три миллиона триста десять тысяч девятьсот пять рублей 70 копеек) без учета НДС.

Сделка является крупной сделкой Общества, ее стоимость составляет 31,78% балансовой стоимости активов Общества (по данным бухгалтерской отчетности на 1 октября 2020 г.).

Балансовая стоимость активов, определенная на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении данной сделки составляет 73350000,00 белорусских рублей.

